

Referencia: **926-MR2586**

Tipo inmueble: Terreno Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **210.000 €**

Estado:



Población: Manzanares el Real

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28740

Zona: la perdiguera



**M<sup>2</sup> construidos:** 189000

#### Descripción:

Finca Rustica erial de infima clase y secano tiene 189000 metros y es de forma rectangular

Está en la cuenca alta de manzanares son dos fincas tiene dos construcciones una de 40m. y otra de 30m. para aperos y un porche de 50m. tiene un pozo de 4m. de profundidad con agua procedente de la sierra, totalmente vallada de metal entrada por dos lados una por la parte de delante carretera con camino rural bueno 3km., por detrás da a la cuenca alta de manzanares, muchos arboles autoctonos, finca llana sin piedra ni cuesta

La construcción tiene 30 años se paga de IBI por lo urbano 160 euros y por lo rustico 10 euros, la acometida de la luz no está cerca el poste mas cercano está a 700 m.

a cinco minutos de colmenar