

## Contacasa

C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª  
Local 10  
Colmenar Viejo

Teléfono: 918458040  
Teléfono 2: 629488790  
e-mail: contacasa@hotmail.es

Referencia: **898-C2590**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **157.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Planta: **2**  
Población: **Colmenar Viejo**  
Provincia: **Madrid**  
Cod. postal: **28770**  
Zona: **olivar**



**M² construidos:** 61      **Suelo de:** gres      **Agua caliente:** individual  
**M² terraza:** 15      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 2  
**Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 2  
**Gastos de comunidad/mes:** 30

### Descripción:

PRECIOSO ATICO CON TERRAZA  
DISTRIBUIDO PASILLO DISTRIBUIDOR DOS DORMITORIOS, UN BAÑO COMPLETO CON BAÑERA Y MUEBLE DE LAVAVO, ESPEJO, COCINA AMUEBLADA CON VITRO, HPRNO, CAMPANA, SALON INDEPENDIENTE CON SALIDA A TERRAZA DE 15 METROS. CALEFACCIÓN DE GAS NATURAL, AIRE ACONDICIONADO.  
TIENE EL SUELO DE GRES, LAS VENTANAS DE PVC Y CLIMALIT, PINTADO EN PINTURA LISA.  
EDIFICIO DE SOLO TRES VECINOS, MUY TRANQUILO, COMUNIDAD SOLO 30 EUROS AL MES. TIENE ORIENTACIÓN SUR -NORTE MUY SOLEADO Y VENTILACIÓN CRUZADA.  
ESTA A TAN SOLO 5 MINUTOS DEL CENTRO Y A UN MINUTO DE LA SALIDA A LA 607, INSTITUTO, COLEGIOS, PARADA BUS, CENTRO COMERCIAL EL VENTANAL.