

## Contacasa

C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª  
Local 10  
Colmenar Viejo

Teléfono: 918458040  
Teléfono 2: 629488790  
e-mail: contacasa@hotmail.es

Referencia: **C256600**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **3.690.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Glorieta de los músicos  
Población: Colmenar Viejo  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28770  
Zona: norte



<b>M² construidos:</b> 230	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M² terraza:</b> 80	<b>Terraza(s):</b> 2
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 1997	<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 4		

---

**Descripción:**

Chalet adosado de esquina en zona norte

Dispone de una parcela de 147m. en la cual se construye el chalet en dos plantas con dos puertas de acceso: una peatonal y otra para vehiculos:

tiene de patio de unos 80m.esta solado en el patio al lateral de la vivienda tiene el garaje cerrado de 20metros. A la planta baja de la vivienda se acceder por un porche el cual tiene rejas. seguido de un recibidor que distribuye el salón-comedor a dos ambientes, el cual dispone de cuatro grandes ventanas dos en el salón y otras dos en el comedor y una chimenea, de frente a el, la cocina independiente amueblada.

Bajando las escaleras desde el recibidor se encuentra un sótano de unos 15 metros y un semisotano de 80m.con tres ventanas

En la primera planta tiene un pasillo, tres dormitorios con armarios empotrados, dos baños, uno con bañera y otro con plato de ducha y mampara, y un solariun - terraza.

dispone de calefacción de gas natural,

Mucha luz y sol. zona muy tranquila, alegre y muy llana rodeada de parques, ideal para pasear.

Entrada y salida directa a la 607, parada de bus al lado, cerca de colegios centros comerciales, guarderías, ambulatorio, auditorio, vivienda y zona ideal para familias

Solicite una visita.

---