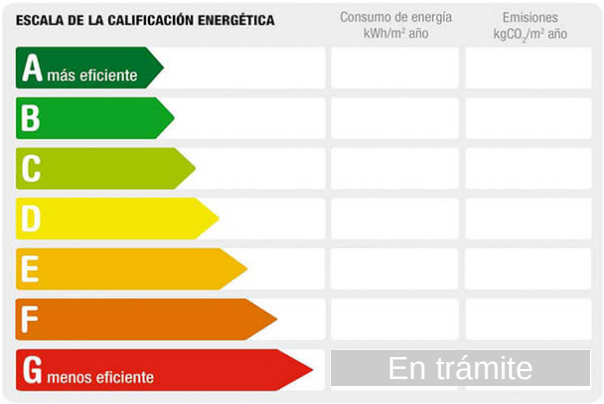
Contacasa

C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª
Local 10
Colmenar Viejo

Teléfono: 918458040
Teléfono 2: 629488790
e-mail: contacasa@hotmail.es

Referencia:	**805-789-C2564**
Tipo inmueble:	Edificio
Operación:	Venta
Precio:	**1.500.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Colmenar Viejo
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28770
Zona:	norte



M² construidos: 620 **Metros de parcela:** 840 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

EDIFICIO 620M. EN TRES PLANTAS, EN PARCELA DE 840M. 8 HABITACIONES, 4 BAÑOS 2 SALA.CONSTRUIDO EN 1994 DE PIEDRA Y LADRILLO VISTO VENTANAS DE ALUMINIO Y CLIMALIT, ESCALERA DE MADERA, CALEFACCIÓN DE GAS NATURAL. CAPACIDAD PAR 25 RESIDENTES DEPENDIENTES Y CARTERA DE LISTA DE ESPERA. HABITACIÓN DE 2. 3 PERSONAS Y 1 DE 6 PERSONAS PARA INTENSIVOS. PLANTA BAJA COMEDOR SALA DE ESTAR, DOTADO DE MOBILIARIA HOMOLOGADO PARA EL USO, COCINA TOALMENTE EQUIPADA Y EN FUNCIONAMIENTO PARA EL SERVICIO DE LOS RESIDENTES, 2 BAÑOS HOMOLOGADOS, 1 HABITACIÓN DE 6 CAMAS PARA INTENSIVOS, ZONA DE LAVANDERÍA. PRIMERA PLANTA 6 HABITACIONES DE 3 Y 2 CAMAS CADA UNA CON ARMARIOS PARA RESIDENTE 3 BAÑOS HOMOLOGADOS, SALA DE CONSULTA MEDICA Y ENFERMERÍA, ZONA DE VESTUARIO DE PERSONAL. BUHARDILLA DE 180M. UN ESTUDIO CON SALÓN COCINA AMERICANA HABITACIÓN BAÑO Y LA OTRO MITAD DIÁFANA. GRAN JARDÍN ACONDICIONADO, CON ASCENSOR HASTA LA SEGUNDA PLANTA. sE VENDE CON CARTERA DE CLIENTES TODOS LOS RESIDENTES Y PERSONAL LABORAL que son 14 empleados 2 autónomos médicos terapéutico (2 veces por semana) fisiterapéutico a demanda y administración.