



## Contacasa

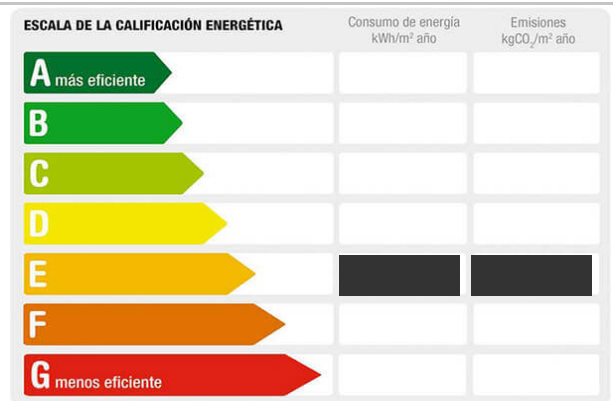
C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª  
Local 20  
Colmenar Viejo

Teléfono: 918458040  
Teléfono 2: 629488790  
e-mail: contacasa@hotmail.es

Referencia: **b2972**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **779.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: El Boalo  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28413  
Zona: Centro



M² construidos: 390  
Metros de parcela: 800  
Terraza(s): 2  
Baños: 4  
Gastos de comunidad/mes: 8

Suelo de: mármol  
Garajes: 2  
Energía calefacción: gasoil  
Antigüedad: 1993

Aire acondicionado: frío/calor  
M² terraza: 80  
Dormitorios: 5  
Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

Chalet independiente con buenas vistas, rodeado de naturaleza tiene una entrada a la parcela y varias entradas a la vivienda vivienda en tres plantas.

**PLANTA PRINCIPAL:** Salón comedor con chimenea con cassete y aire acondicionado con salida a una gran terraza con vistas impresionantes por estar el chalet alto, enorme cocina con aire acondicionado, aseo/lavadero y garaje para dos coches y otros dos exterior cubierto

**PRIMERA PLANTA**

Tres dormitorios con armarios empotrados y todos con aire acondicionado, uno de ellos en suite y salida a terraza con vistas y otro cuarto de baño que da servicio a los otros dos dormitorios. Los baños con ventanas.

**SEGUNDA PLANTA** dos dormitorios abuhardillas, salon y baño completo.  
una enorme bodega y un gran trastero.

El chalet tiene todas las estancias con bomba de frio/calor, calefacción de gasoil con dos depósitos de 1000 litros cada uno. Puertas lacadas en blanco, ventanas de PVC blindadas con triple cristal oscilobatientes, suelos de mármol y porcelánicos, puerta acorazada, chimenea con cassete, rejas, puerta del garaje automatizada, piscina de 4 x 10 m cubierta y climatizada, césped artificial y natural con riego, jardín totalmente alumbrado, dos porches de madera, barbacoa de obra y muros de piedra de 40 cm.

Ventilacion cruzada.

Cerca de parada bus, y a 20minutos del hospital.

---