Contacasa

C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª
Local 20
Colmenar Viejo

Phone: 918458040
Phone 2: 629488790
e-mail: contacasa@hotmail.es

Reference:	**1512-mvc2966**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**188.000 €**
Condition:	To be reformed

Floor:	1
Town:	Madrid
Province:	Madrid
Postal code:	02804
Zone:	villaverde

Sqm built:	83	**Living area:**	66	**Terraces:**	1
Bedrooms:	2	**Bathrooms:**	1	**Antiquity:**	1983
Outward/Inward:	outward				

Description:

En el corazón de Villaverde, uno de los distritos más dinámicos y en crecimiento de Madrid, se presenta una oportunidad excepcional: un piso en venta que combina potencial y confort en un entorno urbano vibrante. Con una superficie construida de 83 m² y 66 m² útiles, este inmueble ofrece un espacio versátil ideal para adaptarse a las necesidades de una familia o de quienes buscan un hogar acogedor en la capital.

Este piso destaca por su luminosidad y su disposición exterior, lo que permite disfrutar de abundante luz natural a lo largo del día. Situado en la primera planta de un edificio construido en 1983, el inmueble cuenta con una terraza que se convierte en un pequeño oasis privado, perfecto para relajarse o disfrutar de momentos al aire libre. La distribución de los espacios incluye dos dormitorios amplios, que ofrecen la posibilidad de personalizarlos según el estilo y las preferencias de sus futuros propietarios.

El baño, aunque requiere reformas, presenta una excelente oportunidad para modernizar y adaptar el diseño a las tendencias actuales. La necesidad de renovación se convierte en un lienzo en blanco para aquellos que sueñan con crear su hogar ideal, donde cada rincón refleje su personalidad y estilo de vida. El ascensor del edificio añade un plus de comodidad, facilitando el acceso y convirtiendo la vida diaria en una experiencia más cómoda.

La ubicación en Villaverde es otro de los grandes atractivos de esta propiedad. Este barrio combina la tranquilidad residencial con una conexión excelente al resto de la ciudad, gracias a su proximidad a diversas líneas de transporte público. Además, la zona está rodeada de servicios esenciales, como supermercados, escuelas y áreas recreativas, lo que garantiza una calidad de vida óptima para sus habitantes.

Este piso en Villaverde es, sin duda, una opción que invita a la transformación y a la creación de un hogar único. Con su superficie generosa, su terraza privada y su excelente ubicación, es una propuesta que no se puede dejar pasar para aquellos que buscan un espacio con potencial en Madrid.