



## Contacasa

C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª  
Local 20  
Colmenar Viejo

Teléfono: 918458040  
Teléfono 2: 629488790  
e-mail: contacasa@hotmail.es

Referencia: **1468-hm2925**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **202.000 €**  
Estado: Para reformar



Planta: 2  
Población: Humanes de Madrid  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28970  
Zona: Centro



**M² construidos:** 84      **M² terraza:** 10      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

En el corazón de Humanes de Madrid, en la deseada zona Centro, se presenta una oportunidad única de adquirir un inmueble que combina confort, estilo y ubicación privilegiada. Este atractivo espacio destaca por su proximidad a todos los servicios esenciales, incluyendo comercios, restaurantes y zonas de ocio, lo que garantiza una vida urbana vibrante y dinámica. La accesibilidad a las principales vías de comunicación y el transporte público cercano hacen de este lugar un punto estratégico para disfrutar de la comodidad de la ciudad sin sacrificar la tranquilidad del hogar.

El inmueble cuenta con una distribución ingeniosa que maximiza cada metro cuadrado, ofreciendo un ambiente luminoso y acogedor. Con amplias estancias que permiten la entrada de luz natural durante todo el día, se invita a disfrutar de cada rincón. La cocina, moderna y funcional, está equipada con electrodomésticos de alta gama, convirtiéndose en el espacio ideal para los amantes de la gastronomía. Además, las habitaciones son espaciaosas y versátiles, perfectas para adaptarse a las necesidades de cualquier familia.

En cuanto a las comodidades, el inmueble se complementa con características que elevan su atractivo. Dispone de calefacción y aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año. Asimismo, cuenta con armarios empotrados en las habitaciones, optimizando el espacio de almacenamiento y manteniendo el orden. Los acabados de calidad, como suelos de parquet y azulejos elegantes en los baños, reflejan un diseño cuidado y contemporáneo que sin duda impresionará a cualquier visitante.

El entorno es otro de los grandes atractivos de esta propiedad. Situado en una zona tranquila y segura, ideal para familias y profesionales, el inmueble se encuentra rodeado de parques y áreas verdes, perfectas para disfrutar de actividades al aire libre. La oferta cultural y de entretenimiento de Humanes de Madrid se encuentra a pocos pasos, lo que permite disfrutar de una vida social activa sin necesidad de desplazamientos largos.

En resumen, este inmueble en el centro de Humanes de Madrid no solo es una vivienda, sino un estilo de vida. Su estratégica ubicación, amplios espacios, comodidades modernas y un entorno agradable lo convierten en una opción inmejorable para aquellos que buscan un hogar donde disfrutar de la cotidianidad con la mejor calidad de vida. Esta es la oportunidad perfecta para dar el siguiente paso hacia un nuevo capítulo lleno de posibilidades.

---