



## Contacasa

C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª  
Local 20  
Colmenar Viejo

Teléfono: 918458040  
Teléfono 2: 629488790  
e-mail: contacasa@hotmail.es

Referencia: **1461-cv2921**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **650.000 €**  
Estado: Urbano



Población: Colmenar Viejo  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28770  
Zona: sur

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M² construidos:** 1900

### Descripción:

terreno en zona sur de colmenar viejo

Salar de 1900 metros edificables sobre rasante, bajo rasante lo que se quiera, se puede hacer 3 alturas porque se cede al ayuntamiento una parte, salen 21 vivienda, de uno, de dos y de tres, obligado hacer una plaza y media de garaje por vivienda y poner ascensor.

Son dos solares unidos uno de 1.758mtros el otro 597 metros, menos metros cedidos al ayuntamiento y una servidumbre, en el solar hay dos naves construidas una de 277 metros y otra de 337 metros.

mejor verlo