

Contacasa

C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª Local 10 Colmenar Viejo

Teléfono: 918458040 Teléfono 2: 629488790 e-mail: contacasa@hotmail.es

Referencia: 1450-Mcb2921

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **239.000 €**

Estado: Buen estado

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28025

Zona: carabanchel bajo

M² construidos: 87 útiles: 67 Baños: 3

1

Antigüedad: 1987 Aseos:



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E	195.73	37.51
F		
G menos eficiente	•	

Descripción:

En Carabanchel Bajo en calle General Ricardos, Madrid, pone usted sobre seguro con esta propuesta de venta de un encantador piso que combina historia y comodidades para crear un espacio de vida excepcional. Ubicado en una zona vibrante y conocida por su cercanía al centro histórico así como a la oferta cultural madrileña, este inmueble ofrece una conveniencia única para quienes desean disfrutar de todo lo que Madrid tiene para ofrecer sin alejarse del casco antiguo. Con 87 metros cuadrados construidos y 67 de superficie útil, el piso cuenta con un tamaño generoso que permite distribuir amablemente los espacios para adaptarse a cualquier estilo familiar.

El inmueble se encuentra en buen estado general, lo que garantiza una estancia cómoda y segura. Destacan sus tres baños completos y uno adicional de aseo, cada uno cuidadosamente diseñado para proporcionar privacidad y funcionalidad sin importo de la hora del día o los invitados. La vivienda incluye un amplio salón-comedor con generosos ventanales que permiten una entrada diáfana de la luz natural, ideal para quienes valoran la iluminación en sus espacios habitables.

La propiedad también destaca por su entorno privilegiado, rodeada de servicios esenciales como centros comerciales, parques y transporte público. La escalera está en excelentes condiciones, conectando este piso con el resto del edificio y preservando la autenticidad arquitectónica que tanto aprecian los amantes de lo clásico.

Finalmente, no puede dejar de considerar su relación calidad-precio: un inmueble de 87 metros construidos en una de las zonas más demandadas de Madrid con esta dotación de baños y características únicas. La posibilidad de adquirir este piso representa mucho más que una transacción inmobiliaria, es la oportunidad para establecerse en un corazón pulsante de la ciudad.