

Contacasa

C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª Local 20 Colmenar Viejo

Teléfono: 918458040 Teléfono 2: 629488790 e-mail: contacasa@hotmail.es

Referencia: **1419-CAP2919**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **175.000 €**

Estado: Buen estado

Población: Adsubia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3007

M² construidos:

Zona: Poligono de Babel

78

útiles: 65

Dormitorios: 3 Baños: 1

Exterior/Interior: exterior **Gastos de** comunidad/mes: 29



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

Terraza(s): 1

Antigüedad: 1992

Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en la vibrante zona del Polígono de Babel en Adsubia! Esta maravillosa propiedad, con 78 m² construidos y 65 m² útiles, es el lugar ideal para quienes buscan un espacio cómodo y acogedor. Con un diseño funcional y luminoso, cada rincón de este piso ha sido pensado para ofrecerte la mejor calidad de vida. Su exterior te permitirá disfrutar de la luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor.

Este encantador piso cuenta con 3 amplios dormitorios, perfectos para acomodar a toda la familia o para crear ese estudio que siempre has deseado. La distribución del espacio está diseñada para maximizar la comodidad y privacidad de todos sus habitantes. Además, el baño, en excelente estado, ofrece un refugio perfecto para relajarte después de un largo día. Cada habitación está bien iluminada y ventilada, garantizando un ambiente fresco y agradable.

Una de las características más destacadas de esta propiedad es su acogedora terraza, un espacio ideal para disfrutar de momentos de paz al aire libre, organizar reuniones con amigos o simplemente relajarte mientras disfrutas del sol. Imagina las posibilidades: desde cenas al atardecer hasta un rincón de lectura. Este espacio exterior te permitirá conectar con la naturaleza sin salir de casa.

El edificio, construido en 1992, se encuentra en perfecto estado y ha sido bien mantenido, lo que garantiza una buena inversión a largo plazo. Además, los gastos de comunidad son sorprendentemente bajos, con solo 29 € al mes, lo que te permitirá disfrutar de todos los beneficios sin preocupaciones económicas. Este detalle lo convierte en una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un hogar accesible y de calidad.

La ubicación en el Polígono de Babel es inmejorable, con fácil acceso a comercios, servicios y transporte público. Aquí podrás disfrutar de la conveniencia de tener todo lo que necesitas a tu alcance, haciendo de tu día a día una experiencia más placentera. No dejes pasar la oportunidad de adquirir este espectacular piso que combina confort, funcionalidad y una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos hoy mismo y comienza a imaginar tu nueva vida en Adsubia!