



## Contacasa

C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª  
Local 20  
Colmenar Viejo

Teléfono: 918458040  
Teléfono 2: 629488790  
e-mail: contacasa@hotmail.es

Referencia: **1419-CAP2919**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **175.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Adsubia  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03007  
Zona: Poligono de Babel



<b>M² construidos:</b> 78	<b>útiles:</b> 65	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 1992
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 29	

---

## Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en la vibrante zona del Polígono de Babel en Adsubia! Esta maravillosa propiedad, con 78 m<sup>2</sup> construidos y 65 m<sup>2</sup> útiles, es el lugar ideal para quienes buscan un espacio cómodo y acogedor. Con un diseño funcional y luminoso, cada rincón de este piso ha sido pensado para ofrecerte la mejor calidad de vida. Su exterior te permitirá disfrutar de la luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor.

Este encantador piso cuenta con 3 amplios dormitorios, perfectos para acomodar a toda la familia o para crear ese estudio que siempre has deseado. La distribución del espacio está diseñada para maximizar la comodidad y privacidad de todos sus habitantes. Además, el baño, en excelente estado, ofrece un refugio perfecto para relajarte después de un largo día. Cada habitación está bien iluminada y ventilada, garantizando un ambiente fresco y agradable.

Una de las características más destacadas de esta propiedad es su acogedora terraza, un espacio ideal para disfrutar de momentos de paz al aire libre, organizar reuniones con amigos o simplemente relajarte mientras disfrutas del sol. Imagina las posibilidades: desde cenas al atardecer hasta un rincón de lectura. Este espacio exterior te permitirá conectar con la naturaleza sin salir de casa.

El edificio, construido en 1992, se encuentra en perfecto estado y ha sido bien mantenido, lo que garantiza una buena inversión a largo plazo. Además, los gastos de comunidad son sorprendentemente bajos, con solo 29 € al mes, lo que te permitirá disfrutar de todos los beneficios sin preocupaciones económicas. Este detalle lo convierte en una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un hogar accesible y de calidad.

La ubicación en el Polígono de Babel es inmejorable, con fácil acceso a comercios, servicios y transporte público. Aquí podrás disfrutar de la conveniencia de tener todo lo que necesitas a tu alcance, haciendo de tu día a día una experiencia más placentera. No dejes pasar la oportunidad de adquirir este espectacular piso que combina confort, funcionalidad y una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos hoy mismo y comienza a imaginar tu nueva vida en Adsubia!

---