



## Contacasa

C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª  
Local 20  
Colmenar Viejo

Teléfono: 918458040  
Teléfono 2: 629488790  
e-mail: contacasa@hotmail.es

Referencia: **1385-Mb2895**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **215.000 €**

Estado: Buen estado



Población: El Boalo

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28413

Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 130

Energía calefacción: propano

Exterior/Interior: exterior

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Gastos de comunidad/mes: 40

Terraza(s): 1

Baños: 2

## Descripción:

Piso en venta, 3 planta sin ascensor, situada en un entorno de vegetación.

Casa con un total de 120m2 construidos.

Al entrar a la izquierda la cocina para reformar, a la derecha un amplio salón con comedor y chimenea, doble ventanas. Siguiendo de frente desde la entrada un pasillo que distribuidor de dos cuartos de baño, uno de ellos recién puesto paso de ducha, tres dormitorios muy amplios, tres balcones, uno en la cocina, balcón acristalado, otro en el dormitorio principal y el tercero en el salón.

Toda la casa con calefacción individual de gas natural,  
Piscina y el garage con mando incluidos en el periódico.