



## Contacasa

C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª  
Local 20  
Colmenar Viejo

Teléfono: 918458040  
Teléfono 2: 629488790  
e-mail: contacasa@hotmail.es

Referencia: **1365-gs2899**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **60.000 €**

Estado: Urbano



Dirección: La Fragua

Población: Guadalix de la Sierra

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28794

Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		Exento

**M² construidos:** 149

### Descripción:

En el encantador municipio de Guadalix de la Sierra, situado en la privilegiada zona Centro de España, se presenta una oportunidad única que no querrás dejar pasar. Esta maravillosa localización combina la belleza natural de las montañas con la proximidad a la vibrante vida urbana, ofreciendo un entorno perfecto tanto para quienes buscan tranquilidad como para aquellos que desean disfrutar de la cercanía a las grandes ciudades. La Venta de Guadalix de la Sierra es un lugar donde la comodidad y el estilo se encuentran, brindando un espacio ideal para vivir o invertir.

le presenta como una nueva aventura. La frescura del aire de montaña y el impresionante paisaje crean un ambiente sereno que invita a la relajación y al disfrute. Imagínate despertando cada mañana con vistas panorámicas que te quitan el aliento, rodeado de la paz y la armonía que solo la naturaleza puede ofrecer.

La ubicación estratégica de la venta también es un gran atractivo. A solo unos minutos de importantes vías de comunicación, tendrás acceso rápido a las principales ciudades de la región, lo que te permitirá disfrutar de la vida urbana sin renunciar a la tranquilidad que ofrece Guadalix de la Sierra. Esta combinación de accesibilidad y serenidad hace de esta propiedad una opción ideal tanto para residencias permanentes como para escapadas de fin de semana. Además, la zona cuenta con una oferta completa de servicios, incluyendo tiendas, restaurantes y centros educativos, lo que garantiza una calidad de vida excepcional.

No dejes pasar la oportunidad de adquirir esta magnífica venta en Guadalix de la Sierra, un lugar que promete no solo un hogar, sino un estilo de vida envid