

Referencia: **1051-c2648**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **528.000 €**
 Estado: Seminuevo



Población: Colmenar Viejo
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28770
 Zona: las colinas



M² construidos: 242	Suelo de: porcelánico	Metros de parcela: 479
Agua caliente: individual	M² terraza: 3	Terraza(s): 1
Dormitorios: 5	Orientación: suroeste	Baños: 4

Descripción:

Chalet pareado con club social (piscina y bar)
 Vivienda en zona norte, totalmente reformada del 2010. Tiene una parcela de 479 m2, muy llana, el acceso tanto a la parcela como a la vivienda no tiene ningún escalón, puerta del jardín automática y puerta individual. Dispone de 3 puertas de acceso a la vivienda.
 Tiene 242m2 construidos, en dos plantas, la planta baja: salón con chimenea y comedor. El suelo es de mármol, un aseo, cocina amplia amueblada y con office, una habitación con baño propio y puerta directa al jardín.
 En la planta de arriba: 4 dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con vista a puesta de sol. terraza, 2 baños: el principal con jacuzzi y ducha. El otro baño tiene plato de ducha.
 Toda la casa tiene mucha luz y grandes ventanas de pvc y climalit oscilovatiente, calefacción de gas natural y bomba de calor y frío.
 Trastero y plaza de garaje para dos coches.
 En la parcela, dos praderas grandes de césped muy cuidado con riego automático y resto solado.
 Zona tranquila, sin cuestas, ideal para pasear y con buena vecindad.
 A 5 minutos de paradas de bus, colegios, centros comerciales,
 Fácil y rápido acceso de entrada y salida a la 607 y carril bici.