



## Contacasa

C/ Marqués de Santillana 6, C.Comercial 1ª  
Local 10  
Colmenar Viejo

Phone: 918458040  
Phone 2: 629488790  
e-mail: contacasa@hotmail.es

Reference: **1037-cl2623**  
Property type: Commercial  
Sale/rent: For sale  
Price: **175.000 €**  
Condition: Good condition



Floor: Baja  
Town: Colmenar Viejo  
Province: Madrid  
Postal code: 28770  
Zone: Centro



Sqm built: 75      Sqm terrace: 30      Terraces: 2  
Stays: 3      Toilets: 2      Outward/Inward: outward

### Description:

Piso de 75m2 mas Despacho Profesional de 75m2 o Dúplex de 150m2. Local en venta que se puede convertir a Vivienda mas Despacho Profesional o en una Vivienda Dúplex con una pequeña inversión. Tiene Proyecto ya hecho por un arquitecto y licencia concedida por el Ayuntamiento de Colmenar Viejo. Edificio de reciente construcción y en muy buen estado. Carpintería de Aluminio blanco. Cada planta tiene una terraza. La de arriba mide 15m2 y la de abajo 30m2. También hay un baño en cada planta.